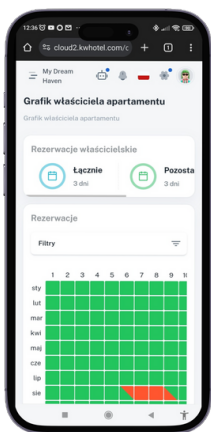


Βολική διαχείριση διαμερισμάτων και πλήρης έλεγχος των οικισμών.



Χάρη στη μονάδα για ιδιοκτήτες διαμερισμάτων 2.0, μπορείτε εύκολα να **αυτοματοποιήσετε τους διακανονισμούς προμηθειών** και να παρέχετε στους ιδιοκτήτες ελεγχόμενη **θέα** των διαμερισμάτων τους. Όλα αυτά σε ένα διαισθητικό και φιλικό πάνελ που θα κάνει την καθημερινή διαχείριση ευχάριστη.



**Χρήση σε οποιαδήποτε συσκευή.** Η ενότητα λειτουργεί στο σύγχρονο σύστημα KWHotel Cloud. Χάρη σε αυτό, τόσο εσείς όσο και οι ιδιοκτήτες διαμερισμάτων μπορείτε να χρησιμοποιήσετε άνετα τον πίνακα σε υπολογιστή, τηλέφωνο με iOS ή Android και άλλες συσκευές.



**Απολαύστε ένα καθαρό και διαισθητικό πάνελ** που σχεδιάστηκε με γνώμονα την άνεσή σας. Τώρα είναι ακόμα πιο εύκολο να διαμορφώσετε όλες τις απαραίτητες ρυθμίσεις και να βρείτε γρήγορα τις πληροφορίες που χρειάζεστε. Επιπλέον, μπορείτε να προσαρμόσετε αποτελεσματικά τα δεδομένα που θέλετε να εμφανίζονται στους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων.



**Αυτοματοποίηση διακανονισμών με ιδιοκτήτες.** Χάρη σε ευέλικτους τύπους, η ενότητα θα υπολογίζει τις προμήθειες για τους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων, συμπεριλαμβανομένων των πρόσθετων εξόδων ή των προμηθειών από τις πύλες κρατήσεων. Μπορείτε επίσης να δημιουργήσετε τους δικούς σας τύπους χρέωσης για συγκεκριμένους ιδιοκτήτες ή τύπους δωματίων!



**Παρέχετε άνετη θέαση στους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων.** Η ενότητα θα τους επιτρέπει να ελέγχουν γρήγορα το τρέχον ποσοστό πληρότητας και τα έσοδα από τις κρατήσεις. Μπορείτε επίσης να παρέχετε στους ιδιοκτήτες τη δυνατότητα να κάνουν κράτηση διαμερισμάτων για δική τους χρήση, με βάση ένα καθορισμένο όριο.



## Πλήρης συγχρονισμός με το KWHotel Pro

Η ενότητα για ιδιοκτήτες διαμερισμάτων 2.0 συγχρονίζεται με το πρόγραμμα KWHotel Pro.

Έτσι, μπορείτε να είστε σίγουροι ότι όλα λειτουργούν **με τα πιο ενημερωμένα δεδομένα** και την πραγματική πληρότητα της εγκατάστασης.

Ποιες δυνατότητες παρέχει η ενότητα και πώς φαίνεται η υλοποίηση;



## Οι δυνατότητες της ενότητας με λίγα λόγια

- Διαχείριση κρατήσεων ιδιοκτητών και δυνατότητα επιβολής ορίων
- Αυτόματος υπολογισμός προμηθειών και τελών
- Διαμόρφωση τύπων διακανονισμού:

**Ποσοστό εσόδων:** καθορίστε το ποσοστό προμήθειας στα έσοδα από την ενοικίαση διαμερισμάτων.

**Διαφορετικές τιμές για διαφορετικούς τύπους δωματίων:** ορίστε ξεχωριστούς τύπους και προμήθειες για διαφορετικούς τύπους διαμερισμάτων και ιδιοκτητών, προσαρμόζοντάς τους στις συγκεκριμένες ανάγκες σας.

**Διαφοροποίηση ανά πηγές κράτησης και προμήθειες πηγής:** προσαρμόστε τις προμήθειες ανάλογα με την πηγή από την οποία προέρχεται η κράτηση (π.χ. μηχανή κρατήσεων, πύλη κ.λπ.).

**Διαίρεση ανά ιδιοκτήτη:** δημιουργήστε διαφορετικούς τύπους για διαφορετικούς ιδιοκτήτες διαμερισμάτων.

- Προεπιλεγμένη διαμόρφωση: Δυνατότητα ορισμού προεπιλεγμένων κανόνων επανυπολογισμού τύπων που μπορούν να χρησιμοποιηθούν παγκοσμίως για όλους τους κατόχους.
- Εξατομίκευση στηλών: ορίστε ποιες στήλες πρέπει να είναι ορατές στους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων και ποιες θα πρέπει να παραμένουν κρυφές.
- Δημιουργήστε τους δικούς σας τύπους χρησιμοποιώντας μεταβλητές που μπορούν εύκολα να προστεθούν στον τύπο με ένα κλικ.
- Εξατομίκευση πίνακα (θέματα, διατάξεις, χρώματα)
- Επαλήθευση και έγκριση μηνιαίων διακανονισμών
- Εξαγωγή αναφορών σε αρχεία CSV
- Προσθήκη επιπλέον κόστοι και επισκευών
- Συγχρονισμός με το KWHotel Pro
- Απλή πρόσβαση από οποιαδήποτε συσκευή (π.χ. υπολογιστής, τηλέφωνο iOS / Android)
- Τρέχουσα παρακολούθηση της πληρότητας των διαμερισμάτων από τον ξενοδόχο και τους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων
- Σαφή επισκόπηση των αποδείξεων της κράτησής σας



## Πώς γίνεται η ενεργοποίηση;

- **Βήμα 1. Διαμόρφωση λογαριασμού** – οι τεχνικοί μας θα δημιουργήσουν έναν λογαριασμό KWHotel Cloud για εσάς και θα εισαγάγουν τα απαραίτητα δεδομένα, όπως τα πρότυπα δωματίων ή την υπάρχουσα λίστα ιδιοκτητών.
- **Βήμα 2. Εξατομίκευση ρυθμίσεων** – Μπορείτε να προσαρμόσετε όλες τις ρυθμίσεις, συμπεριλαμβανομένων των προμηθειών, των τύπων διακανονισμού και της εμφάνισης του πίνακα.
- **Βήμα 3. Κοινή χρήση του πίνακα με τους κατόχους** - μετά τη διαμόρφωση, μπορείτε να στείλετε στους κατόχους πρόσβαση στους λογαριασμούς τους και έναν σύνδεσμο προς τον πίνακα KWHotel Cloud, όπου θα μπορούν να ελέγχουν τους διακανονισμούς και να διαχειρίζονται τις κρατήσεις.

Τι άλλο κερδίζετε επενδύοντας στη λύση μας;



Όταν αγοράζετε τη μονάδα για ιδιοκτήτες διαμερισμάτων 2.0, θα λάβετε:

- Βοήθεια στη μεταφορά δεδομένων από την προηγούμενη ενότητα ιδιοκτησίας (εάν χρησιμοποιείται)
- Ένα εκτενές και συνεχώς ενημερωμένο εγχειρίδιο χρήσης
- Εύκολοι οδηγοί σε βίντεο
- Οδηγός PDF "Πώς να χρησιμοποιήσετε τον πίνακα ιδιοκτησίας" για τους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων σας



Οι παρακάτω προβολές προέρχονται από την πιο πρόσφατη έκδοση του KWHotel Cloud. Εάν εργάζεστε σε προηγούμενη έκδοση του πίνακα, απλώς κάντε κλικ [στο κατάλληλο κουμπί](#) στο στάδιο σύνδεσης!

